

COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI
PROVINCIA DI BERGAMO

Determinazione AREA III TECNICA
n. 109 del 21.09.2024

Oggetto: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL 'CAMPUS SCOLASTICO CON STRUTTURE SOVRACCOMUNALI PER L'AGGREGAZIONE, LO SVILUPPO E LA SOCIALITÀ PERMANENTE DEI MINORI' CUP F15E21000070006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DEFINIZIONE PROCEDURA DI GARA.

Il Responsabile dell'AREA III TECNICA

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29.11.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 20.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026 e successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 63/2022 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

VERIFICATI:

- la coerenza del presente provvedimento con il Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2023-2025 approvato con Deliberazione n. 22 del 09.03.2023;

PRESO ATTO che, il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

ACCERTATA l'assegnazione all'intervento in oggetto del **CUP F15E21000070006** e preso atto che l'acquisizione del CIG verrà effettuata dalla Stazione Appaltante in conformità della normativa di legge in tema di interoperabilità degli appalti pubblici;

RICHIAMATO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante "Codice dei Contratti Pubblici" (d'ora innanzi "Codice");

PREMESSO CHE:

- con Delibera del Consiglio Comunale n.49 del 28.12.2021 è stato approvato in linea tecnica ed in deroga al PGT vigente, dichiarandone la pubblica utilità, il progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 23 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., redatto dai professionisti all'uopo incaricati, da realizzare nel comparto di via Caravaggio del costo complessivo di euro 10.780.000,00;
- il suddetto progetto di fattibilità (o DPP) è stato candidato al Bando regionale Spazio alla Scuola per l'ottenimento dei necessari fondi;

- Regione Lombardia ha emesso decreto di assegnazione in favore del Comune di Fornovo San Giovanni del contributo a fondo perduto di euro 7.780.000,00 a valere sulle risorse del bando Spazio alla Scuola per la realizzazione del progetto delle Scuole Primaria e Secondaria di primo grado del CAMPUS SCOLASTICO CON STRUTTURE SOVRACCOMUNALI PER L'AGGREGAZIONE, LO SVILUPPO E LA SOCIALITÀ PERMANENTE DEI MINORI;
- con Decreto dirigente unità organizzativa 17 maggio 2024 - n. 7582, pubblicato sul BURL n. 21 del 23.05.2024, con cui sono stati differiti di 143 giorni i termini di invio a Regione Lombardia della documentazione relativa all'Obbligazione Giuridicamente Vincolante relativa agli interventi finanziati con decreto n. 15437 del 27.10.2022 per rifinanziamento e scorrimento graduatoria;
- l'opera in oggetto è stata inserita nel Programma Triennale OOPP 2022/2024 adottato e confermata nei successivi atti programmatori di settore;
- l'intervento risulta inserito nell'Elenco Annuale OO.PP. 2023 del programma triennale OO.PP. 2023/ 2025;
- al fine di avviare e redigere la progettazione delle opere secondo l'articolazione nei due livelli previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii., con determinazioni:
 - n. 132 del 30.11.2023 e CIG A01147655F è stata affidata la progettazione architettonica dell'intervento allo Studio Settanta7, arch. RANGONE DANIELE;
 - n. 132 del 30.11.2023 e CIG A0244C227D è stata affidata la progettazione strutturale dell'intervento alla Società Opera Mista, ing. MICHELETTI CARLO;
 - n. 132 del 30.11.2023 è stato affidato all'ing. arch. Bernardo Vanelli il servizio di verifica ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 36/2023 del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo dell'intervento in oggetto;
 - n. 40 del 02.04.2024 e CIG B15A178B90 è stata affidata la progettazione degli impianti meccanici dell'intervento all'ing. GALMOZZI FERRUCCIO;
 - n. 39 del 02.04.2024 e CIG B13D1E1A8E è stata affidata la progettazione degli impianti elettrici dell'intervento all'ing. CORBANI FABIO;
 - n. 41 del 02.04.2024 e CIG B15A35EC9F è stato affidato il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dell'intervento all'Ing. NALDINI BRUNO;
- con Delibere della Giunta Comunale n.50 del 09.07.2024 e n. 55 del 09.08.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 41 del Dlgs 36/2023 e s.m.i., redatto dai professionisti all'uopo incaricati e che detto progetto è stato inviato alla struttura della D.G. Istruzione, Formazione, Lavoro Istruzione, Parità Educativa E Filiera Formativa di Regione Lombardia per le verifiche di coerenza dello stesso al DPP ai sensi del p.to C.4.a.2 del Bando Spazio alla Scuola;
- Regione Lombardia con nota in atti del Comune con prot. n. 8432 del 19.09.2024 ha comunicato l'esito positivo della verifica di coerenza del progetto di fattibilità tecnico economica con il DPP ai sensi del Bando Spazio alla Scuola;

CONSIDERATO CHE:

- i professionisti incaricati del servizio di progettazione hanno predisposto la progettazione esecutiva dell'intervento acquisita definitivamente agli atti del Comune in data 21.09.2024, prot. n. 8490;
- il progetto esecutivo prevede un costo dei lavori pari ad € 8.118.597,39, oltre a oneri per la sicurezza pari a € 150.000,00 per un importo complessivo di € 8.268.597,39 ed un totale costo d'intervento di € 10.780.000,00;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 15 del Codice, il Responsabile Unico del Progetto, nell'ambito dell'intervento in oggetto, è individuato nella persona del Dott. Ing. Carminati Fabio;

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 1, del Codice prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL 'CAMPUS SCOLASTICO CON STRUTTURE SOVRACCOMUNALI PER L'AGGREGAZIONE, LO SVILUPPO E LA SOCIALITÀ PERMANENTE DEI MINORI'" mediante espletamento di una procedura aperta sopra soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 71 del Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del predetto decreto;
- di fissare il termine perentorio per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del Codice, ricorrendo ragioni di urgenza ai sensi del comma 3, dell'art. 71 del Codice, al 18.10.2024 ore 12:00, motivate dalla necessità di rispettare i termini di ricezione delle Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti e di aggiudicazione dei lavori in oggetto prescritti dal bando regionale Spazio alla Scuola sopra richiamato, pena la revoca del finanziamento concesso per la realizzazione dell'intervento;
- di non suddividere le prestazioni oggetto dell'appalto in lotti ai sensi dell'art. 58 del D lgs 36/2023 trattandosi di opere che costituiscono un intervento unitario e articolato, connotate da lavorazioni tra loro strettamente interconnesse e interdipendenti, sia dal punto di vista tecnico che funzionale, circostanze che impongono l'affidamento congiunto di tutte le prestazioni a un unico operatore economico, al fine di garantire massima efficienza ed economicità nell'esecuzione dei lavori e nella gestione dell'intero procedimento da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice;
- che la volontà contrattuale sarà formalizzata mediante atto pubblico amministrativo avanti l'ufficiale rogante del Comune di Fornovo San Giovanni, ai sensi dell'art. 18 del Codice;

Dato atto

- che il sottoscritto in quanto Responsabile Unico del Progetto ha provveduto all'individuazione dei criteri di valutazione delle offerte, come da documento allegato alla presente, e che la valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi: offerta tecnica 80 punti, offerta economica 20 punti;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 107 e 108 del Codice;
- che, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del Codice, in caso di offerte ammesse pari o superiori a 5, saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentino sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione entrambi pari o superiori ai 4/5 dei punti massimi previsti nel disciplinare di gara;

Precisato inoltre che:

- in applicazione dell'art. 106 comma 1 del Codice, vista l'entità dell'importo a base di gara, l'importo della cauzione provvisoria è fissato nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara;
- in applicazione dell'art. 117 del Codice, l'importo della garanzia definitiva sarà pari al 10% dell'importo contrattuale fermo restando eventuali riduzioni nel caso in cui l'operatore economico possieda una o più certificazioni e le eventuali maggiorazioni ai sensi del comma 3 del richiamato articolo del Codice dei contratti;

Accertato che:

- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato sottoposto alla procedura di verifica ai sensi dell'art. 42 del Codice, perfezionatasi con l'emissione da parte del soggetto verificatore in data 21.09.2024 del Rapporto Conclusivo di Verifica, acquisito al protocollo in pari data;
- ai sensi e per gli effetti dell'art.42 comma 4 del Codice, in data 21.09.2024, il Responsabile Unico del Progetto, Dott. Ing. Carminati Fabio, ha sottoscritto l'atto di validazione del progetto esecutivo riportando gli esiti della verifica con riferimento al Rapporto Conclusivo suddetto;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento composto dai seguenti documenti ed elaborati:

- il progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati, composto dai seguenti documenti ed elaborati:

CODICE		TITOLO
FRN_ E_ DOC_ 000	V01	ELENCO ELABORATI
DOCUMENTI GENERALI		
FRN_ E_ DOC_ 001	V01	RELAZIONE TECNICA GENERALE
FRN_ E_ DOC_ 002	V00	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA
FRN_ E_ DOC_ 003	V01	RELAZIONE DI RISPONDEZZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022
FRN_ E_ DOC_ 004	V01	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236 E LEGGE REGIONALE 20 FEBBRAIO 1989, N. 6
FRN_ E_ DOC_ 005	V01	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
FRN_ E_ DOC_ 006	V01	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO AMMINISTRATIVO
FRN_ E_ DOC_ 007	V01	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO
FRN_ E_ DOC_ 008	V00	SCHEMA DI CONTRATTO
FRN_ E_ DOC_ 009	V00	STUDIO DI IMPATTO E FATTIBILITÀ AMBIENTALE
RELAZIONI SPECIALISTICHE		
FRN_ E_ RS_ 001	V00	RELAZIONE GEOLOGICA
FRN_ E_ RS_ 002	V00	RELAZIONE DI FATTIBILITÀ IDRAULICA E STUDIO DI INVARIANZA IDRAULICA

FRN_ E_ RS_ 003	V00	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI
FRN_ E_ RS_ 004	V00	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO
FRN_ E_ RS_ 005	V01	PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
FRN_ E_ RS_ 006	V00	CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
ECONOMICI		
FRN_ E_ EC_ 001	V01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
FRN_ E_ EC_ 002	V01	ELENCO PREZZI UNITARI
FRN_ E_ EC_ 003	V01	ANALISI PREZZI
FRN_ E_ EC_ 004	V01	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
FRN_ E_ EC_ 005	V01	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO
FRN_ E_ EC_ 006	V01	QUADRO DI INCIDENZA DELLA SICUREZZA
ARCHITETTONICO		
FRN_ E_ ARC_ 001	V01	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
FRN_ E_ ARC_ 002	V01	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
FRN_ E_ ARC_ 003	V00	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E INSERIMENTO URBANISTICO
FRN_ E_ ARC_ 004	V00	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO
FRN_ E_ ARC_ 005	V01	RILIEVO PLANOALTIMETRICO E POSIZIONAMENTO DELL'EDIFICIO NELL'AREA
FRN_ E_ ARC_ 006	V01	PLANIMETRIA GENERALE - NUOVE COSTRUZIONI E SISTEMAZIONI ESTERNE
FRN_ E_ ARC_ 007a	V00	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - TAVOLA
FRN_ E_ ARC_ 007b	V00	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - TAVOLA
FRN_ E_ ARC_ 008	V00	ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - RELAZIONE
FRN_ E_ ARC_ 009	V00	PIANTE - VERIFICA DELLE SUPERFICI
FRN_ E_ ARC_ 010	V00	PIANTA PIANO TERRA - PARAMETRI GEOMETRICI – AULE SCUOLA PRIMARIA
FRN_ E_ ARC_ 011	V01	PIANTA PIANO TERRA - PARAMETRI GEOMETRICI - MENSA E PALESTRA
FRN_ E_ ARC_ 012	V00	PIANTA PIANO PRIMO - PARAMETRI GEOMETRICI - AULE SCUOLA PRIMARIA
FRN_ E_ ARC_ 013	V00	PIANTA PIANO PRIMO - PARAMETRI GEOMETRICI - AULE SCUOLA SECONDARIA
FRN_ E_ ARC_ 014a	V01	PROSPETTI E INDICAZIONI MATERICHE DI FACCIATA
FRN_ E_ ARC_ 014b	V00	PROSPETTI E INDICAZIONI MATERICHE DI FACCIATA
FRN_ E_ ARC_ 015a	V00	SEZIONI
FRN_ E_ ARC_ 015b	V00	SEZIONI
FRN_ E_ ARC_ 016	V01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
FRN_ E_ ARC_ 017	V00	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI
FRN_ E_ ARC_ 018	V01	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI

FRN_ E_ ARC_ 019	V01	ABACO SERRAMENTI INTERNI
FRN_ E_ ARC_ 020	V01	ABACO SERRAMENTI ESTERNI - PORTE E FINESTRE
FRN_ E_ ARC_ 021	V00	ABACO DELLE FINITURE INTERNE: CONTROSOFFITTI
FRN_ E_ ARC_ 022	V00	ABACO DELLE FINITURE INTERNE: PAVIMENTI
FRN_ E_ ARC_ 023	V00	ABACO DELLE FINITURE INTERNE: RIVESTIMENTI
FRN_ E_ ARC_ 024	V01	ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
FRN_ E_ ARC_ 025	V00	SIMULAZIONI GRAFICHE
FRN_ E_ ARC_ 026	V01	VESPAIO AERATO
STRUTTURE		
FRN_ E_ STR_ 001	V00	DISCIPLINARE TECNICO
FRN_ E_ STR_ 002	V00	RELAZIONE DI CALCOLO
FRN_ E_ STR_ 003	V00	FASCICOLO DEI CALCOLI
FRN_ E_ STR_ 003A	V00	FASCICOLO DEI CALCOLI - PARETI PIANO TERRA
FRN_ E_ STR_ 003B	V00	FASCICOLO DEI CALCOLI - PARETI PIANO PRIMO
FRN_ E_ STR_ 003C	V00	FASCICOLO DEI CALCOLI - ELEMENTI IN LEGNO
FRN_ E_ STR_ 003D	V00	FASCICOLO DEI CALCOLI - ELEMENTI IN ACCIAIO
FRN_ E_ STR_ 004	V00	RELAZIONE DEI MATERIALI
FRN_ E_ STR_ 005	V00	PIANO DI MANUTENZIONE
FRN_ E_ STR_ 006	V00	RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI
FRN_ E_ STR_ 007	V00	PLATEA DI FONDAZIONE
FRN_ E_ STR_ 008	V00	FONDAZIONI CORPO A - CORDOLI H50
FRN_ E_ STR_ 009	V00	FONDAZIONI CORPO B - CORDOLI H50
FRN_ E_ STR_ 010	V00	FONDAZIONI CORPO A - CORDOLI H70
FRN_ E_ STR_ 011	V00	FONDAZIONI CORPO B - CORDOLI H70
FRN_ E_ STR_ 012	V00	POSIZIONAMENTO DIME
FRN_ E_ STR_ 013	V00	STRUTTURE IN ACCIAIO - PILASTRI PIANO TERRA
FRN_ E_ STR_ 014	V00	STRUTTURE IN ACCIAIO - PRIMO ORIZZONTAMENTO
FRN_ E_ STR_ 008	V00	STRUTTURE IN ACCIAIO - COPERTURA
FRN_ E_ STR_ 009	V00	PIANO TERRA - CORPO A
FRN_ E_ STR_ 017	V00	PIANO TERRA- CORPO B
FRN_ E_ STR_ 018	V00	PIANO TERRA FISSAGGI E DETTAGLI
FRN_ E_ STR_ 019	V00	PIANO TERRA FISSAGGI E DETTAGLI CONTROVENTI
FRN_ E_ STR_ 020	V00	PRIMO ORIZZONTAMENTO CORPO A
FRN_ E_ STR_ 021	V00	PRIMO ORIZZONTAMENTO CORPO B
FRN_ E_ STR_ 022	V00	PRIMO ORIZZONTAMENTO - PANNELLI PREFABBRICATI
FRN_ E_ STR_ 023	V00	PRIMO ORIZZONTAMENTO - DETTAGLI E FISSAGGI
FRN_ E_ STR_ 024	V00	PIANO PRIMO - CORPO A
FRN_ E_ STR_ 025	V00	PIANO PRIMO - CORPO B
FRN_ E_ STR_ 026	V00	COPERTURA - CORPO A
FRN_ E_ STR_ 027	V00	COPERTURA - CORPO B
FRN_ E_ STR_ 028	V00	COPERTURA - PANNELLI PREFABBRICATI
FRN_ E_ STR_ 029	V00	COPERTURA - DETTAGLI E FISSAGGI
FRN_ E_ STR_ 030	V00	COPERTURA PALESTRA - DETTAGLI E FISSAGGI
FRN_ E_ STR_ 031	V00	COPERTURA - FOROMETRIE E DISPOSIZIONE MACCHINARI

FRN_ E_ STR_ 032	V00	GRADINATA PALESTRA
FRN_ E_ STR_ 033	V00	SEZIONI
FRN_ E_ STR_ 034	V00	SCALE IN ACCIAIO E VASCA DI LAMINAZIONE
FRN_ E_ STR_ 035	V00	VASCA DI ACCUMULO
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		
FRN_ E_ IE_ 001	V01	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
FRN_ E_ IE_ 002	V00	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
FRN_ E_ IE_ 003	V01	CALCOLO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E D'ILLUMINAZIONE
FRN_ E_ IE_ 004	V00	RELAZIONE DI CALCOLO PROBABILITA' DI FULMINAZIONE EDIFICIO
FRN_ E_ IE_ 005	V00	DISTRIBUZIONE F.M. E SPECIALI PIANO TERRA EDIFICIO
FRN_ E_ IE_ 006	V01	DISTRIBUZIONE IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE PIANO TERRA EDIFICIO
FRN_ E_ IE_ 007	V00	DISTRIBUZIONE F.M. E SPECIALI PIANO PRIMO EDIFICIO
FRN_ E_ IE_ 008	V01	DISTRIBUZIONE IMPIANTI D'ILLUMINAZIONE PIANO PRIMO EDIFICIO
FRN_ E_ IE_ 009	V00	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI COPERTURA ED AREE ESTERNE
FRN_ E_ IE_ 010	V01	SCHEMI QUADRI ELETTRICI
IMPIANTI MECCANICI		
FRN_ E_ IM_ 001	V01	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI
FRN_ E_ IM_ 002	V01	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI
FRN_ E_ IM_ 003	V01	RELAZIONE DI CALCOLO
FRN_ E_ IM_ 004	V00	SCHEMA FUNZIONALE
FRN_ E_ IM_ 005	V01	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - PIANO TERRA - TUBAZIONI
FRN_ E_ IM_ 006	V01	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - PIANO PRIMO - TUBAZIONI
FRN_ E_ IM_ 007	V01	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - PIANO TERRA - CANALIZZAZIONI
FRN_ E_ IM_ 008	V01	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - PIANO PRIMO - CANALIZZAZIONI
FRN_ E_ IM_ 009	V01	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - PIANO COPERTURA - CANALIZZAZIONI
FRN_ E_ IM_ 010	V01	RETE DI SCARICO - PIANO TERRA
FRN_ E_ IM_ 011	V00	RETE DI SCARICO - PIANO PRIMO E COPERTURA
FRN_ E_ IM_ 012	V01	IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PIANO TERRA
FRN_ E_ IM_ 013	V01	IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PIANO PRIMO
FRN_ E_ IM_ 014	V00	IMPIANTO ANTINCENDIO - PIANO TERRA
FRN_ E_ IM_ 015	V00	IMPIANTO ANTINCENDIO - PIANO PRIMO
FRN_ E_ IM_ 016	V01	LEGGE 10

SICUREZZA			
FRN_ E_ SIC_ 001	V00	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
FRN_ E_ SIC_ 002	V00	PLANIMETRIA DI CANTIERE FASE 1	
FRN_ E_ SIC_ 003	V00	PLANIMETRIA DI CANTIERE FASE 2	
FRN_ E_ SIC_ 004	V00	CRONOPROGRAMMA	
FRN_ E_ SIC_ 005	V00	ANALISI DEI RISCHI	
FRN_ E_ SIC_ 006	V01	COSTI DELLA SICUREZZA	
FRN_ E_ SIC_ 007	V00	FASCICOLO DELL'OPERA	
FRN_ E_ SIC_ 008	V00	PIANTA DEGLI SCAVI	
ALTRI ALLEGATI			
FRN_ E_ ALL_ 001	V00	CSA - PARTE TENICA ARREDI INTERNI ED ESTERNI	

e ritenuto di procedere alla sua approvazione;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto esecutivo del seguente intervento:

“REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL 'CAMPUS SCOLASTICO CON STRUTTURE SOVRACCOMUNALI PER L'AGGREGAZIONE, LO SVILUPPO E LA SOCIALITÀ PERMANENTE DEI MINORI” - CUP F15E21000070006, parte integrante del presente provvedimento ancorché non materialmente allegato;

2. di approvare il quadro economico di progetto dell'intervento nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO		
	Voci di spesa	importo
1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA (comprensivi di eventuali spese per bonifica, consolidamento e messa in sicurezza del sito)	8.118.597,39 €
2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	150.000,00 €
	Totale somme a base di gara	8.268.597,39 €
3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	- €
4	ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI	60.000,00 €
5	IMPREVISTI	10.381,89 €
6	ACCORDO BONARIO (Codice dei Contratti Pubblici vigente)	- €
7	SPESE TECNICHE E DI PROGETTAZIONE al netto di IVA e Cassa professionale (ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici vigente comprese le spese per l'attività di progettazione partecipata)	762.802,50 €

8	SPESE PER ATTIVITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE (comprehensive di eventuali oneri per acquisizione pareri, autorizzazioni e contributo Anac)	171.000,00 €
9	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	- €
10	SPESE PER PUBBLICITÀ E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE	5.000,00 €
11	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED EVENTUALI ALTRI COLLAUDI SPECIALISTICI	115.249,82 €
12	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	1.042.532,54 €
13	ACQUISTO DI ARREDI, IMPIANTI, MACCHINARI, ATTREZZATURE TECNICO-SCIENTIFICHE, DISPOSITIVI HARDWARE PER AMBIENTI DIDATTICI, E ALTRI BENI MOBILI AD UTILIZZO PLURIENNALE	279.435,86 €
14	ONERI PER BENI IMMATERIALI (AD ES. SOFTWARE PER AMBIENTI DIDATTICI) AD UTILIZZO PLURIENNALE	65.000,00 €
	Totale somme a disposizione	2.511.402,61 €
	TOTALE INTERVENTO	10.780.000,00 €

3. di individuare, per i motivi descritti in premessa, nella procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 71 e 84 del Codice, la procedura di appalto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice;
4. di approvare i criteri di valutazione delle offerte da indicare nei documenti di gara ai fini dell'aggiudicazione della stessa, allegati alla presente;
5. di stabilire quanto segue:
 - in conformità all'art. 108 del Codice, il criterio di selezione del contraente sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - in applicazione dell'art. 106 comma 1 del Codice e per le motivazioni indicate in premessa l'importo della cauzione provvisoria è pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
 - in applicazione dell'art. 117 del Dlgs 36/2023 l'importo della garanzia definitiva sarà pari al 10 % dell'importo contrattuale fermo restando eventuali riduzioni nel caso in cui l'operatore economico possieda una o più certificazioni le eventuali maggiorazioni ai sensi del comma 3 della richiamata disposizione di legge;
 - il termine per la ricezione delle offerte è fissato per il giorno 18.10.2024 ore 12:00 ai sensi dell'art. 84 del Codice, ricorrendo ragioni di urgenza ai sensi del comma 3, dell'art. 71 del Codice, per le motivazioni addotte in premessa;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 107 e 108 del Codice;
 - ai sensi dell'art 110 comma 1 del Codice, in caso di offerte ammesse pari o superiori a 5, saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione entrambi pari o superiori ai 4/5 dei punti massimi previsti nel disciplinare di gara;
6. di dare atto che il RUP è stato individuato nel Dott. Ing. Carminati Fabio;
 7. di dare atto che relativamente ai costi dell'intervento sono imputati al capitolo 20420103-1;
 8. di provvedere con successivi atti ad avviare la procedura a contrarre e ad impegnare le somme necessarie all'esecuzione dell'appalto e altre spese correlate;
 9. di inviare all'Ufficio Segreteria il presente atto per la pubblicazione all'albo pretorio;

Fornovo San Giovanni, lì 21.09.2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Fabio CARMINATI

COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

Provincia di Bergamo

Oggetto: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL 'CAMPUS SCOLASTICO CON STRUTTURE SOVRACCOMUNALI PER L'AGGREGAZIONE, LO SVILUPPO E LA SOCIALITÀ PERMANENTE DEI MINORI' CUP F15E21000070006 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DEFINIZIONE PROCEDURA DI GARA.

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio il

Fornovo San Giovanni, lì

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Fabio CARMINATI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Addi',

Il Responsabile del Servizio