



COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

Determinazione n. 82 del 28-08-2019

Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO PER MONITORAGGIO E VERIFICA PRATICHE EDILIZIE PREGRESSE

Il Responsabile dell' AREA 3 GESTIONE DEL TERRITORIO – Ing. Fabio Carminati:

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 73 in data 27.06.2019 ha attribuito al sottoscritto le funzioni di Responsabile dell'Area III – Gestione del Territorio – con decorrenza dal 01.07.2019;
- tra le attività di competenza e nella responsabilità del sottoscritto vi è quella di gestione delle pratiche edilizie presentate a istanza di parte dai soggetti aventi titolo;

Dato atto che risultano in giacenza presso l'ufficio tecnico una quantità importante di pratiche edilizie riferite sia al primo semestre 2019 che agli anni precedenti carenti di istruttoria;

Considerato che, da una verifica a campione, sono emerse situazioni non perfettamente conformi alle vigenti disposizioni sia in materia procedurale che di rispondenza alle vigenti disposizioni edilizio-urbanistiche;

Ritenuto necessario procedere, compatibilmente con la gestione ordinaria di tutte le attività di competenza dell'Area III e la limitata dotazione di personale in organico, a monitorare e verificare tutte le pratiche edilizie presentate agli atti del Comune nel periodo compreso tra primo semestre 2019 e tutto il 2018 al fine di accertarne la regolarità e conformità alle vigenti disposizioni in materia edilizio-urbanistica oltre che la corretta determinazione degli eventuali contributi concessori dovuti e corrisposti all'Ente;

Visti:

- il Decreto Legislativo 267/2000;
- il D.p.R. 445/2000;
- la Legge 241/1990 e ss.mm. ed ii.;
- il D.P.R. 380/2001 e ss.mm. ed ii.;
- la Legge Regionale 12/2005 e ss.mm. ed ii.;
- il vigente Piano di Governo del Territorio;
- il vigente Regolamento Edilizio con Allegato Energetico;
- il Decreto della Giunta Comunale n. 73/2019 con cui sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di avviare il procedimento relativo al monitoraggio e verifica di tutte le pratiche edilizie presentate agli atti del Comune nel periodo compreso tra primo semestre 2019 e tutto il 2018 al fine di accertarne la regolarità e conformità alle vigenti disposizioni in materia edilizio-urbanistica oltre che la corretta determinazione degli eventuali contributi concessori dovuti e corrisposti all'Ente;
2. di precisare che al termine dell'attività sarà redatta specifica relazione di rendicontazione;
3. di precisare che il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. è l'ing. Carminati Fabio;
5. di trasmettere l'atto all'Area I- Affari Generali – Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia nonché all'interno dell'apposita sezione nel portale “*Amministrazione Trasparente*” del sito del Comune di Fornovo San Giovanni.

Fornovo San Giovanni, lì 28-08-2019

Il Responsabile del Servizio
AREA 3 GESTIONE DEL TERRITORIO
(Ing. Fabio Carminati)

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio il

Fornovo San Giovanni, lì
Il Responsabile del Servizio
AREA 3 GESTIONE DEL TERRITORIO
(Ing. Fabio Carminati)
