



COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 26 del 28-07-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA Ordinaria – Prima CONVOCAZIONE

OGGETTO: VERIFICA DEI CONFINI COMUNALI INDIVIDUATI NELLA CARTOGRAFIA DEL PGT: CORREZIONE DI ERRORI DI PERIMETRAZIONE RELATIVI ALLA BASE AEROFOTOGRAMMETRICA E CONFERMA DELLE DESTINAZIONI URBANISTICHE DELLE AREE INTERESSATE

L'anno **duemilaventi** addì ventotto del mese di **luglio** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Piana Gian Carlo	SINDACO	Presente
Carminati Fabio	CONSIGLIERE	Presente
Parati Massimo	CONSIGLIERE	Presente
SASSI Alessandro	CONSIGLIERE	Presente
MAUTONE Vincenzo	CONSIGLIERE	Presente
D'ALESIO Alfonso	CONSIGLIERE	Presente
MONZIO COMPAGNONI Marco	CONSIGLIERE	Presente
FINATTI Dario	CONSIGLIERE	Assente
MOLERI Emilio	CONSIGLIERE	Presente
VALLIMBERTI Giandomenico	CONSIGLIERE	Assente
COMANDULLI Teresa	CONSIGLIERE	Assente
LEIDA Donatella	CONSIGLIERE	Presente
RIZZINI Oscar	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il SEGRETARIO COMUNALE **Avv. Federica PARRINO** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Gian Carlo Piana** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: VERIFICA DEI CONFINI COMUNALI INDIVIDUATI NELLA CARTOGRAFIA DEL PGT: CORREZIONE DI ERRORI DI PERIMETRAZIONE RELATIVI ALLA BASE AEROFOTOGRAMMETRICA E CONFERMA DELLE DESTINAZIONI URBANISTICHE DELLE AREE INTERESSATE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che l'Ufficio Tecnico, nell'ambito della predisposizione di alcuni certificati di destinazione urbanistica, relativi ad aree poste al confine tra il questo Comune e i comuni di Fara Olivana e Mozzanica, ha verificato che, nella base aerofotogrammetrica, l'individuazione del confine comunale presenta alcuni errori di perimetrazione che escludono porzioni di aree, benchè modeste, che, catastalmente, risultano invece appartenere al territorio comunale di Fornovo San Giovanni,

PRESO INOLTRE ATTO che si tratta delle aree di cui ai mappali 1138, 8, 1128, 2322 e 2323 del foglio 9 catastale;

VERIFICATO che, identicamente, il perimetro definito dalle aerofotogrammetrie dei territori dei due comuni sopra citati contiene i mappali di cui sopra, e quindi che si tratta di un'evidente errata perimetrazione determinatasi in sede di predisposizione delle basi cartografiche,

VALUTATO che la riconduzione di tali aree all'interno dei confini che sono loro propri richiede una determinazione congiunta tra i comuni interessati con atto formale di ricognizione nei modi di legge

EFFETTUATI i necessari accertamenti circa le previsioni degli strumenti urbanistici dei comuni sopra indicati e verificato che le aree in oggetto sono effettivamente comprese all'interno dei confini dei rispettivi Piani di Governo del Territorio di tali comuni e sono individuate come aree di verde a varia destinazione, prive di potenzialità edificatoria,

CONSIDERATA la necessità di definire in maniera corretta le perimetrazioni e di disciplinare all'interno dello Strumento Urbanistico Comunale (PGT vigente) le destinazioni delle aree stesse

CONSIDERATA inoltre la necessità di estendere l'accertamento della corrispondenza tra i confini individuati nella base aerofotogrammetrica sulla quale sono stati redatti gli strumenti urbanistici, al fine di avere piena e definitiva contezza dell'assenza di altre analoghe situazioni.

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Uditi gli interventi dei consiglieri intervenuti, la cui registrazione integrale viene conservata agli atti;

CON voti favorevoli 9, astenuti 1 (Leida) espressi nelle modalità di legge;

DELIBERA

Di prendere atto delle risultanze degli accertamenti catastali effettuati dall'Ufficio Tecnico e di confermare che i mappali 1138, 8, 1128, 2322 e 2323 del foglio 9 catastale risultano appartenenti al territorio del Comune di Fornovo

Di provvedere all'effettuazione degli opportuni accordi con i Comuni interessati al fine di formalizzare la competenza territoriale del Comune di Fornovo San Giovanni

Di provvedere, successivamente alla definizione di tale accordo, alla rettifica degli elaborati del PGT come previsto dalla l.r. 12/2005, art. 13, comma 14bis

Di condividere le previsioni urbanistiche alle quali tali aree sono state assoggettate negli strumenti urbanistici dei relativi comuni e quindi di confermare fin d'ora tali destinazioni, che risultano comunque coerenti con le destinazioni previste dal PGT del comune di Fornovo nei contesti limitrofi alle aree stesse

Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per l'effettuazione della ricognizione di tutti i confini individuati nella base aerofotogrammetria del PGT e di assumere le necessarie iniziative per definire il concordamento con i comuni interessati

Di dare mandato all'Arch. Piergiorgio Tosetti, all'interno dell'incarico in corso per le varianti al PGT, di provvedere, successivamente alla definizione di tali confini, alla predisposizione degli elaborati di rettifica

Di dichiarare, con separata e medesima votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

II SINDACO
Gian Carlo Piana

II SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Federica PARRINO

La presente viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune e Vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Federica PARRINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno dall'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio

è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì, 28-07-2020

II SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Federica PARRINO
