



COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 53 del 29-12-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA Straordinaria – Prima CONVOCAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PGT PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL CIMITERO E PARCO URBANO IN VIA MARCONI

L'anno **duemilaventi** addì ventinove del mese di **dicembre** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Piana Gian Carlo	SINDACO	Presente
Carminati Fabio	CONSIGLIERE	Presente
Parati Massimo	CONSIGLIERE	Presente
SASSI Alessandro	CONSIGLIERE	Assente
MAUTONE Vincenzo	CONSIGLIERE	Presente
D'ALESIO Alfonso	CONSIGLIERE	Assente
MONZIO COMPAGNONI Marco	CONSIGLIERE	Presente
FINATTI Dario	CONSIGLIERE	Presente
MOLERI Emilio	CONSIGLIERE	Presente
VALLIMBERTI Giandomenico	CONSIGLIERE	Presente
COMANDULLI Teresa	CONSIGLIERE	Presente
LEIDA Donatella	CONSIGLIERE	Presente
RIZZINI Oscar	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il SEGRETARIO COMUNALE **Dott. FILIPPO PARADISO** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Gian Carlo Piana** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PGT PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL CIMITERO E PARCO URBANO IN VIA MARCONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30.11.2020 di aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e relative schede allegate;

Dato atto che nell'elenco annuale 2020 è prevista la realizzazione dell'intervento per la realizzazione di parcheggio a servizio del Cimitero e di parco pubblico sulle aree poste a nord del Cimitero per un costo complessivo di euro 550.000,00 di cui euro 370.000,00 finanziati con mezzi di bilancio 2020;

Rilevata la necessità di proseguire l'iter procedurale, finalizzato alla realizzazione dell'opera, mediante la definizione degli ulteriori livelli progettuali, al fine di poter addivenire alla materiale esecuzione dell'opera;

Rilevato altresì che al fine di ottemperare alla realizzazione dell'opera pubblica inserita nel P.O.P. per l'anno 2020 è stato predisposto dall'Ufficio Tecnico il progetto preliminare dell'opera costituito dalla seguente documentazione:

Elaborati Testuali

- Relazione illustrativa e piano particellare
- Stima sommaria lavori lotto 1
- Stima sommaria lavori lotto 2
- Quadro economico complessivo

Elaborati grafici

- TAV_01 Planimetria di Inquadramento progettuale, Estratti PGT e catastale
- TAV_02 Rilievo planialtimetrico stato di fatto
- TAV_03 Planimetria generale di progetto
- TAV_04 Planimetria generale d'insieme con area cimiteriale
- TAV_05 Planimetria con schemi reti ed impianti di progetto

Considerato che:

- nel bilancio comunale 2020 ed in particolare sull'annualità corrente è disponibile la quota di finanziamento utile alla realizzazione del primo lotto di intervento per la somma di euro 370.000,00;
- il progetto preliminare surrichiamato ha inteso suddividere l'intervento in 2 lotti funzionali rispettivamente finanziabili autonomamente secondo le risorse disponibili;

Dato atto che:

- il quadro economico dell'intera opera prevede un importo complessivo di euro 550.000,00, di cui euro complessivi 397.500,00 per lavori ed euro 152.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione quali Iva sui lavori, spese tecniche di progettazione, coordinatore sicurezza, iva su spese tecniche, acquisizione aree, atti notarili e imprevisti;
- il quadro economico dell'opera – riferita al lotto I - prevede un importo complessivo di euro 370.000,00, di cui euro complessivi 263.500,00 per lavori ed euro 106.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione quali Iva sui lavori, spese tecniche di progettazione, coordinatore sicurezza, iva su spese tecniche, acquisizione aree, atti notarili e imprevisti;
- il lotto 1 prevede la realizzazione del nuovo parcheggio a servizio del Cimitero, la riorganizzazione della viabilità dell'innesto stradale formato dalle vie Marconi e traversa Cimosse con potenziamento della mobilità dolce;

Ritenuto il Progetto preliminare rispondente alle richieste dell'Amministrazione comunale;

Visti:

- il Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
- il D.P.R. 327/2001;

Rilevato inoltre che:

- l'intervento comporta modifica alla destinazione urbanistica delle aree interessate di proprietà privata, come peraltro indicato nel Piano Particellare allegato al progetto preliminare in esame;
- l'acquisizione delle aree potrà avvenire mediante sottoscrizione di bonari accordi con i rispettivi proprietari ovvero secondo le procedure espropriative previste dal D.P.R. 327/2001;
- la conformità urbanistica delle aree potrà essere ottenuta sia mediante la variante al PGT in itinere, sia mediante la procedura di cui all'art. 19 del citato D.P.R. 327/2001 con approvazione del progetto definitivo/esecutivo da parte del Consiglio Comunale;

Dato atto che l'intervento di cui al lotto funzionale I, di spesa complessiva pari ad euro 370.000,00, trova copertura al capitolo 21050104/1 per €. 280.000,00 e al capitolo 21050105/1 per €. 90.000,00 del bilancio 2020;

Esaminati gli allegati a corredo del Progetto preliminare relativo la "riqualificazione e potenziamento spazi verdi e per la sosta a servizio del Cimitero" suddiviso in 2 lotti funzionali di realizzazione e ritenuto che lo stesso risponda alle esigenze dell'Amministrazione comunale e risulti meritevole di approvazione;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria relativamente alla copertura finanziaria dei costi di realizzazione del solo lotto I;

Sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto come integralmente registrati e conservati agli atti;

Con voti favorevoli 7, contrari 4 (Vallimberti, Leida, Comandulli, Rizzini) espressi nelle forme di legge e resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto preliminare relativo la "riqualificazione e potenziamento spazi verdi e per la sosta a servizio del Cimitero" suddiviso in 2 lotti funzionali di realizzazione redatto dall'Ufficio Tecnico, costituito dalla seguente documentazione:

Elaborati Testuali

- Relazione illustrativa e piano particellare
- Stima sommaria lavori lotto 1
- Stima sommaria lavori lotto 2
- Quadro economico complessivo

Elaborati grafici

- TAV_01 Planimetria di Inquadramento progettuale, Estratti PGT e catastale
 - TAV_02 Rilievo planialtimetrico stato di fatto
 - TAV_03 Planimetria generale di progetto
 - TAV_04 Planimetria generale d'insieme con area cimiteriale
 - TAV_05 Planimetria con schemi reti ed impianti di progetto
2. di dare atto che il progetto preliminare relativo al Lotto I del costo complessivo pari ad euro 370.000,00 di cui euro complessivi 263.500,00 per lavori ed euro 106.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione quali Iva sui lavori, spese tecniche di progettazione, coordinatore sicurezza, iva su spese tecniche, acquisizione aree, atti notarili e imprevisti, trova copertura finanziaria nel bilancio comunale al capitolo 21050104/1 per €. 280.000,00 e al capitolo 21050105/1 per €. 90.000,00 del bilancio 2020 specificatamente stanziata per la realizzazione dell'opera pubblica complessiva;

3. di impegnare la somma di euro 370.000,00 stanziata dal bilancio 2020 per la realizzazione del lotto funzionale I del progetto summenzionato;
4. di dare atto che il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento sarà approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 qualora non intervenga in tempo utile la approvazione della variante al PGT la cui procedura è in itinere;
5. Di demandare al responsabile dell'area tecnica l'incarico di coordinare le ulteriori fasi procedurali relative a quanto sopra approvato, ivi compreso l'avvio del procedimento necessario anche alla acquisizione delle aree;
6. Di rendere, con separata e medesima votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

II SINDACO
Gian Carlo Piana

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO

La presente viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune e Vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno dall'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio

è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì, 29-12-2020

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO
