



COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 78 del 09-10-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DI
"RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO
TERMICO CON EFFICIENTAMENTO DELLA PALESTRA
COMUNALE" - CUP F16E19000120004**

L'anno **duemilaventi** addì **nove** del mese di **ottobre** alle ore 12:45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Piana Gian Carlo	<i>SINDACO</i>	Presente
Carminati Fabio	<i>VICE SINDACO</i>	Presente
Parati Massimo	<i>ASSESSORE</i>	Assente
SIGNORELLI Serena	<i>ASSESSORE</i>	Assente
DANESI Sabina	<i>ASSESSORE</i>	Presente

Totale presenti 3
Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il SEGRETARIO COMUNALE Dott. **FILIPPO PARADISO** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Gian Carlo Piana** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DI "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO CON EFFICIENTAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE" - CUP F16E19000120004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Fornovo San Giovanni sta perseguendo l'obiettivo di contenimento dei consumi energetici e di efficientamento degli immobili comunali quale azione prevista dal SEAP redatto in adesione al Patto dei Sindaci della Provincia di Bergamo;
- l'impianto termico della palestra comunale risulta obsoleto e non più riparabile;
- il riavvio delle attività sportive e scolastiche all'interno della struttura richiede l'adozione di misure di sicurezza anti contagio Covid-19;
- il Comune di Fornovo San Giovanni risulta beneficiario di ulteriori contributi a fondo perduto di euro 50.000 e euro 200.000 messi a disposizione rispettivamente dall'ex art. 30 del DL Crescita n. 34/2019 e da Regione Lombardia con la legge 9/2020 per il finanziamento di interventi di efficientamento, messa in sicurezza, ecc.;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 27.12.2019, immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28.7.2020 di aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco annuale 2020/2022 e relative schede allegate;
- la propria deliberazione n. 53 del 28.07.2020 di accettazione del contributo regionale con cui è stato peraltro dato indirizzo operativo all'ufficio tecnico affinché procedesse alla predisposizione degli atti e progetti propedeutici alla realizzazione dell'intervento per la ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto termico con efficientamento della palestra comunale;
- la propria deliberazione n. 61 del 07.08.2020 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo esecutivo dell'intervento in epigrafe;
- la variazione di bilancio, regolarmente approvata dalla Giunta Comunale, con deliberazione n. 41 del 26.05.20;
- le variazioni di bilancio, regolarmente approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 21 del 22.07.2020 e n. 31 del 19.08.2020 con cui è stato interamente finanziato il progetto in argomento;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 nr. 267 e ss.mm.ii;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- il Decreto Legislativo 50/2016 – Codice Appalti – vigente;

DATO ATTO che il progetto definitivo esecutivo dell'intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto termico con efficientamento della palestra comunale comporta innovazione per quanto concerne gli impianti di riscaldamento, climatizzazione estiva ed invernale, di sanificazione dell'aria dell'intera struttura oltre che il rifacimento del manto di copertura per un importo complessivo pari ad euro 400.000,00 di cui 346.500,00 per opere impiantistiche ed edili, euro

6.000,00 per oneri della sicurezza ed euro 48.714,00 per somme a disposizione per Iva, spese tecniche, imprevisti ed arrotondamenti;

PRESO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo predisposto è costituito dalla seguente documentazione:

1. parte generale

- Relazione tecnico illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza e coordinamento

2. parte impiantistica

- Relazione Tecnica illustrativa
- Capitolato Tecnico Prestazionale
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Cronoprogramma lavorazioni
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Manutenzione
- TAV. 1 Pianta Piano terra impianti Palestra, Spogliatoi e Bar
- TAV. 2 Pianta Piano primo impianti Palestra, Spogliatoi e Bar
- TAV. 3 Schema Funzionale Unità di Trattamento dell'Aria Palestra e Pompa di calore ad assorbimento a gas metano
- TAV. 4 Schema funzionale Riscaldamento spogliatoi e servizi e produzione acqua calda sanitaria
- TAV. 5 Schema funzionale riscaldamento e raffrescamento zona Bar

3. parte architettonica

- Relazione Tecnica illustrativa
- Capitolato Tecnico Prestazionale
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Cronoprogramma lavorazioni
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Manutenzione
- TAV. 6 Pianta Piano copertura palestra
- TAV. 7 Sezioni e particolari esecutivi

Dato altresì atto che l'intervento progettato è identificato con il CUP F16E19000120004 come rilevabile nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco annuale approvato;

Ritenuto il Progetto rispondente alle richieste dell'Amministrazione comunale e rispondente alle norme di legge ed in particolare agli obiettivi di miglioramento del servizio, razionalizzazione dei consumi ed efficientamento energetico della struttura sportiva;

Rilevata la necessità di procedere alla approvazione del progetto in argomento al fine di dal corso all'intervento in tempo utile a garantire il consolidamento dei contributi a fondo perduto ottenuti e quindi l'inizio lavori entro il 31.10.2020;

Dato atto che l'intervento trova copertura al capitolo 20620102/1 del bilancio 2020 che presenta le necessarie disponibilità;

Esaminati gli allegati a corredo del Progetto redatto **di ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto termico con efficientamento della palestra comunale** in oggetto e ritenuto che lo stesso risponde alle esigenze dell'Amministrazione comunale e risulta meritevole di approvazione;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visti il Decreto Legislativo 50/2016 come modificato dai Decreti "Sblocca Cantieri" e "CuraItalia" ed il D.P.R. 207/2010 in materia di appalti pubblici, loro successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge e resi per alzata di mano

DELIBERA

- a) di approvare il Progetto redatto per **ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto termico con efficientamento della palestra comunale**, per una spesa complessiva – come risultante dal quadro economico predisposto e come aggiornato – di euro 400.000,00 **di cui 263.906,46 per opere impiantistiche e relativi oneri della sicurezza, euro 87.000,00 per opere edili ed affini, compresi relativi oneri della sicurezza ed euro 49.093,54 per somme a disposizione per Iva, spese tecniche, imprevisti ed arrotondamenti**, composto dalla seguente documentazione:

1. parte generale

- Relazione tecnico illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza e coordinamento

2. parte impiantistica

- Relazione Tecnica illustrativa
- Capitolato Tecnico Prestazionale
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Cronoprogramma lavorazioni
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Manutenzione
- TAV. 1 Pianta Piano terra impianti Palestra, Spogliatoi e Bar
- TAV. 2 Pianta Piano primo impianti Palestra, Spogliatoi e Bar
- TAV. 3 Schema Funzionale Unità di Trattamento dell'Aria Palestra e Pompa di calore ad assorbimento a gas metano
- TAV. 4 Schema funzionale Riscaldamento spogliatoi e servizi e produzione acqua calda sanitaria
- TAV. 5 Schema funzionale riscaldamento e raffrescamento zona Bar

3. parte architettonica

- Relazione Tecnica illustrativa
- Capitolato Tecnico Prestazionale

- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Cronoprogramma lavorazioni
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Manutenzione
- TAV. 6 Pianta Piano copertura palestra
- TAV. 7 Sezioni e particolari esecutivi

- b) di demandare al responsabile dell'area tecnica l'espletamento di tutte le attività conseguenti necessarie a dare attuazione all'intervento del progetto qui approvato al fine di garantire l'inizio dei lavori entro il termine previsto del 31.10.2020;
- c) di dare atto che l'intervento trova copertura al capitolo 20620102/1 del bilancio 2020 che presenta le necessarie disponibilità;
- d) di rendere, con successiva ed unanime votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Gian Carlo Piana

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO

La presente viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune e Vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno dall'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio

è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO
